

# 工程管理 2018 级本科人才培养方案

## 一、培养目标

本专业依托我校经管学科优势，以新时代信息化、工业化建设管理人才需求为导向，以投资与工程造价、房地产经营管理为方向，以工程项目全寿命周期成本管理为重点，以知识、能力、人格“三位一体”的应用型、复合型、创新创业型人才培养为特色，培养工程技术基础扎实、经管与法律知识丰富、创新实践能力较强、外语和计算机应用水平较高、具有国际视野的全过程工程建设管理人才。本专业毕业生能在各级政府建设主管部门、工程管理相关单位、房地产企业、工程咨询公司、工程公司等单位从事工程建设管理工作。

## 二、毕业要求

本专业学生主要学习土木工程技术、经济、管理与法律等学科的基本理论与基础知识，接受工程投资与造价、房地产开发与管理等方面的专业能力训练，掌握较强的口头与书面表达能力以及一定的研究与外语能力，具有良好的职业道德和工程伦理意识，具备健康的身体以及良好的心理素质，掌握综合运用所学知识分析和解决工程管理实际问题的能力。

**思想政治素养：**热爱社会主义祖国，坚持四项基本原则，有较强的法律意识、诚信意识和良好的道德修养，有高度责任感、事业心；以马克思主义理论为指导，掌握毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观。

**专业知识结构：**掌握工程管理专业的基本理论和基本技能；熟悉我国社会主义经济建设的有关方针、政策和法规；了解国内外工程管理专业理论与实践的历史、现状和发展动态。

**基本能力技能：**较熟练地掌握一门外国语，具有较强的阅读能力和听、说、写能力；熟练地掌握计算机应用技术；掌握文献检索、资料查询的基本方法；具有调查研究、综合分析和解决工程管理实际问题的能力。

**综合素质：**具有良好的人文素质、科学素质以及职业道德；具有良好的身体素质和心理素质，具有较强的社会适应能力。具有较强的创新意识和创业精神；具有一定的国际化意识和国际化知识。

毕业生知识、能力、素质要求与课程的对应关系矩阵图：（见附表 1）

## 三、学制

本专业实行 3-6 年弹性学制，基本学制为 4 年。

## 四、教学基本结构与学分分配

### 1.最低毕业总学分

本专业最低毕业总学分为 160 学分，其中，第一课堂为 148 学分，第二、三课堂为 12 学分。

## 2.课程学分分配

表 1 课程学分分配表

课程类别		学分	合计
必修课	通识平台课	47	97
	学科共同课	21	
	专业课	15	
	第二课堂必修	6	
	毕业实习与毕业论文	8	
选修课	通识平台课	12	63
	学科共同课	10	
	专业课	14	
	个性化平台课	10	
	任意选修课	6	
	短学期	5	
	第二、三课堂选修	6	
合计			160

## 3.专业核心课程

包括：土木工程概论、房屋建筑学、建筑制图、工程识图与辅助设计、工程经济学（双语）、工程项目管理、工程造价管理、房地产经营管理、工程合同管理、施工技术与管理、经济法与建设法规。

## 4.实验及实践教学安排

具体内容见下表 2。

表 2 实践教学体系一览表

实践环节	教学内容	教学平台	课程类别	学时	学分
第一课堂课程 实践	管理定量分析	学科	学科必修	48	3.0
	建筑制图	学科	学科必修	24	0.5
	工程识图与辅助设计	学科	学科必修	24	0.5
	土木工程概论	学科	学科必修	3	0
	房屋建筑学	专业	专业必修	15	0
	工程项目管理	专业	专业必修	12	0

	工程测量	专业	专业必修	14	0
	建筑材料与设备	专业	专业选修	4	0
	建筑工程计价	专业	专业选修	32	2.0
	房地产估价	专业	专业选修	10	0
	BIM 技术应用	专业	专业选修	32	2.0
	工程招投标	专业	专业选修	32	2.0
	安装工程计价	专业	专业选修	12	0
	房地产策划	专业	专业选修	4	0
	施工技术与管理	专业	专业选修	6	0
	工程监理	专业	专业选修	4	0
	工程项目管理沙盘模拟	专业	专业选修	32	2.0
第二课堂实践	军训、思想政治课、百本书、体育锻炼、社会实践、社团、讲座、公益活动等	通识、个性化	必修、选修		9
第三课堂实践	创新创业实践活动	个性化	选修		3
短学期实践		学科、专业	选修		6
毕业实践	毕业实习、毕业论文	专业	必修		8
学分合计					38

## 五、毕业与学位授予

本专业学生必须取得培养方案规定的全部环节学分，总学分达到 160 学分，发给本专业毕业证书。符合授予学士学位条件的授予管理学学士学位。

## 六、本专业准入准出标准

### （一）专业准入标准

#### 1. 第 2 学期准入条件：

平必修课全部合格，平均学分绩点不低于 3.0。

#### 2. 第 3 学期准入条件：

修读《土木工程概论》和《管理学》，或《土木工程概论》和《经济学原理》，取得相应学分。

#### 3. 第 4 学期准入条件：

修读《土木工程概论》和《管理学》，或《土木工程概论》和《经济学原理》，以及《工程项目管理》、《房屋建筑学》，取得相应学分。

## **(二) 专业准出标准**

外专业学生修读完本专业指定准出课程，完成本专业的毕业实习和毕业论文（设计）后，可以申请辅修准出，获得本专业辅修证书。

外专业学生修读完本专业指定准出课程，并完成本专业培养方案其它所有环节后，可以申请专业准出，获得本专业毕业证书。符合授予学士学位条件的授予管理学学士学位。

具体安排详见附表二：“浙江财经大学工程管理专业学分制指导性教学计划表”。

附表一：工程管理专业毕业生知识、能力、素质要求与课程的对应关系矩阵图（示例）

课程名称	学习马克思主义和中国特色社会主义理论	学习掌握学科专业领域基本理论知识	了解国际工程管理前沿知识	具有工程项目管理能力	具有全过程造价管理能力	具有项目投资决策能力	具有房地产经营管理能力	具有社会调查与分析能力	具有科学研究能力	具有国际化视野	具备创新思维	具备人文情怀	具备社会责任感	具备职业道德
管理定量分析		√						√	√		√			
建筑制图		√		√	√								√	√
工程识图与辅助设计		√		√	√								√	√
土木工程概论		√						√		√		√	√	√
工程经济学		√	√			√				√		√	√	√
工程合同管理		√	√	√						√	√		√	√
国际工程管理		√	√	√					√	√	√	√	√	√
经济法与建设法规	√	√		√		√	√				√		√	√
工程审计		√						√					√	√
房地产经营管理		√					√						√	√
房地产金融		√				√	√			√				
房屋建筑学		√		√	√							√	√	√
工程项目管理		√		√						√			√	√
工程造价管理		√			√					√			√	√
工程测量		√	√						√				√	√
研究方法与论文写作								√	√	√	√		√	√
房地产经济学	√	√				√	√	√		√		√	√	√
建筑工程概预算		√			√								√	√
建筑工程计价		√			√								√	√
房地产估价		√					√	√					√	√
BIM 技术应用		√	√	√						√	√	√		
工程招投标	√	√		√	√	√							√	√
安装工程估价		√			√								√	√
房地产策划		√					√	√			√	√	√	
施工技术与管		√		√							√		√	√

附件 2: 浙江财经大学工程管理专业学分制指导性教学计划表

专业: 工程管理

专业代码: 2009

基本学制: 4

课程类别	序号	课程编号	课程名称	学分数	总学时	学时分配				周学时	起止周数	建议修读学期	开课部门	修读说明	
						讲课	实验	课程实践	自主学习						
通识教学平台	通识基础必修	1	PHE1001	公共体育(1)	1.0	30	30	0	0	0	2.0	2-16	一1	体育	
		2	MAR1015	形势与政策	2.0	64	64	0	0	0	2.0	1-16		马院	
		3	MAR1010	思想品德修养与法律基础	3.0	45	45	0	0	0	3.0	2-16	一1	马院	
		4	MAR1014	大学生心理健康教育	1.0	16	16	0	0	0	1.0	1-16	一2	马院	
		5	MAR1003	中国近现代史纲要	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	一2	马院	
		6	PHE1002	公共体育(2)	1.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	一2	体育	
		7	STU1001	军事理论	1.0	30	30	0	0	0	2.0	1-16	一2	学生处	
		8	INE1001	创业基础	2.0	32	10	0	22	0	2.0	1-16	二1	创院	
		9	MAR1001	马克思主义基本原理	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二1	马院	
		10	PHE1003	专项体育(1)	1.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二1	体育	
		11	MAR1005	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	4.0	64	64	0	0	0	4.0	1-16	二2	马院	
		12	PHE1004	专项体育(2)	1.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二2	体育	
	小计				22										
	通识分层必修	13	DAT1156	微积分B(1)	4.0	60	60	0	0	0	4.0	2-16	一1	数科	准入课程/准出课程
		14	FRL1005	大学英语读写(1)	2.0	30	30	0	0	0	2.0	2-16	一1	外语	
		15	INF1181	信息技术应用基础	2.0	45	30	15	0	0	2.0-1.0	2-16	一1	信工	准入课程/准出课程
		16	FRL1002	大学英语听说(1)	2.0	30	30	0	0	0	2.0	2-16	一1	外语	
		17	FRL1006	大学英语读写(2)	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	一2	外语	
		18	FRL1003	大学英语听说(2)	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	一2	外语	
		19	DAT1157	微积分B(2)	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	一2	数科	准出课程
20		FRL1007	大学英语技能	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二1	外语		

		21	DAT1162	线性代数 B	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 1	数科	准出课程	
		22	DAT1025	概率论与数理统计	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 1	数科	准出课程	
		小计			25											
	通识选修	23	课程组	通识教育核心课程	12	在通识教育核心课程中，至少修读 1 门课程；在社会认知与国际视野、科学精神与技术进步、人文素养与审美艺术三个通识教育板块课程中，每个板块至少修读 1 门课程；剩余学分可在通识选修课程中选择修读。										
		24	课程组	社会认知与国际视野												
		25	课程组	科学精神与技术进步												
		26	课程组	人文素养与审美艺术												
		27	课程组	管理智慧与创新创业												
		28	课程组	技能提升板块												
实践环节	第二课堂	29	STU1002	军训	1.0									学生处		
		30	MAR1038	思想政治理论课实践	2.0									马院		
		31	PHE1006	体育锻炼	1.0									体育		
		32	PUA1066	读百本书活动	2.0									公管		
		小计			6											
<b>通识教学平台应修读学分</b>					<b>65</b>											
学科教学平台	课程环节	学科必修	33	BUA1009	管理学	3.0	48	48	0	0	0	3.0	2-16	一 1	工商	准入/准出课程
			34	PUA1295	建筑制图	2.5	45	21	0	24	0	3.0	2-16	一 1	公管	准出课程
			35	PUA1085	工程管理专业导论	1.0	16	16	0	0	0	2.0	1-8	一 2	公管	准出课程
			36	PUA1302	工程识图与辅助设计	2.5	48	24	0	24	0	3.0	1-16	一 2	公管	准出课程
			37	PUA1313	土木工程概论	3.0	48	45	0	3	0	3.0	1-16	一 2	公管	准入准出课程
			38	ECO1142	经济学原理	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	一 2	经济	准入/准出课程
			39	PUA1093	工程经济学（双语）	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 1	公管	准出课程
			40	PUA1130	管理定量分析	3.0	48	0	0	48	0		1-16	二 2	公管	准出课程
			小计			21										
		学科选修	41	PUA1072	房地产经营管理	2.0	32	28	0	4	0	2.0	1-16	二 2	公管	准出课程
	42		PUA1086	工程合同管理	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二 2	公管	准出课	

															程	
		43	PUA1099	工程项目评估	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 1	共管		
		44	PUA1243	物业管理学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 1	共管		
		45	PUA1169	经济法与建设法规	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	共管		
		46	PUA1134	国际工程管理	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	共管		
		47	PUA1070	房地产金融	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	共管		
		48	PUA1094	工程审计	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	共管		
		小计			16											
		选修应修读学分数			11											
实践环节	短学期	49	PUA1170	经济社会调查	1.0		0	0		0		19-20	一 3	共管		
		小计			1											
学科教学平台应修读学分数					32											
专业教学平台	课程环节	专业必修	50	PUA1298	房屋建筑学	3.0	48	32	16	0	0	2.0-1.0	1-16	二 1	共管	准入/准出课程
			51	PUA1340	房地产经济学	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 1	共管	准出课程
			52	PUA1097	工程项目管理	3.0	48	39	9	0	0	3.0-3.0	1-16	二 1	共管	准入/准出课程
			53	PUA1303	工程造价管理	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 2	共管	准出课程
			54	PUA1082	工程测量	2.0	32	12	0	20	0	2.0	1-16	二 2	共管	准出课程
			55	BUA1022	研究方法与论文写作	1.0	16	16	0	0	0	2.0	1-8	四 1	工商	准出课程
	小计			15												
	专业选修	56	PUA1294	建筑材料与设备	2.0	32	26	0	6	0	2.0	1-16	二 2	共管		
		57	PUA1157	建筑工程概预算	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二 2	共管	准出课程	
		58	PUA1162	建筑力学与结构	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二 3	共管		
		59	PUA1307	建筑工程计价	2.0	32	0	32	0	0	2.0	1-16	三 1	共管		
		60	PUA1102	工程招投标	2.0	32	8	24	0	0	2.0-2.0	1-16	三 1	共管		
		61	PUA1224	施工技术与管理	2.0	32	26	6	0	0	2.0-2.0	1-16	三 1	共管	准出课程	
		62	PUA1003	安装工程估价	2.0	32	20	12	0	0	2.0-2.0	1-16	三 1	共管		
		63	PUA1376	BIM 技术应用	2.0	32	16	16	0	0	2.0-2.0	1-16	三 1	共管		
		64	PUA1069	房地产估价	2.0	32	22	10	0	0	2.0-2.0	1-16	三 1	共管	准出课程	
		65	PUA1098	工程项目管理沙盘模拟实训	2.0	32	0	0	32	0		1-16	三 2	共管		
	66	PUA1090	工程监理	2.0	32	28	0	4	0	2.0	1-16	三 2	共管			
	小计			22												
实	专业必修	67	PUA1358	毕业论文	4.0								四	共管	准出课	

实践环节	修	68	PUA1357	毕业实习	4.0							四	公管	程 准出课程			
		小计				8											
		短学期	69	PUA1374	专业实践（1）	2.0		0	0		0		19-20	二 3	公管		
	70		PUA1375	专业实践（2）	2.0		0	0		0		19-20	三 3	公管			
	小计				4												
	专业教学平台应修读学分					<b>41</b>											
	个性化教学平台	课程环节	学术拔尖类	71	PUA1111	公共管理学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二 2	公管	
				72	PUA1314	专业英语（双语）	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	二 2	公管	
				73	BUA1048	组织行为学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 1	工商	
				74	ECO2001	中级微观经济学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 1	经济	本硕贯通课程
75				ECO2002	博弈论与信息经济学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	经济	本硕贯通课程	
76				PUA1309	可持续建设	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	公管		
77				PUA1300	工程管理动态与前沿	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-8	四 1	公管		
小计				14													
跨学科复合类			78	ACC1129	基础会计	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	一 2	会计		
			79	ACC1051	财务管理	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 2	会计		
		80	ACC1164	审计学	3.0	48	48	0	0	0	3.0	1-16	二 2	会计			
		81	ACC1211	资产评估学	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-16	三 2	会计			
		82	PUA1067	房地产策划	2.0	32	28	0	4	0	2.0	1-16	三 2	公管			
		83	PUA1310	全过程工程审计与实务	2.0	32	32	0	0	0	2.0	1-8	四 1	公管			
小计				14													
任意选修		84	AAO1001	任意选修课	6.0												
		小计				6											
实践环节	第二课堂选修	85	PUA1356	社会实践、社团、讲座、公益活动等	3.0									公管			
		小计				3											
	第三课堂选修	86	PUA1359	创新创业实践活动	3.0									公管			
		小计				3											
个性化教学平台应修读学分					<b>22</b>												
毕业总学分					<b>160</b>												

注：外专业学生修读完表内准出课程，完成毕业实习和毕业论文后可以申请辅修准出；外专业学生修读完成培养方案所有环节后可以申请专业准出。

### 附件三：浙江财经大学工程管理专业主要课程关系图（2018级）



